

SUPERBE TRIPLEX AVEC TERRASSE ET BALCONS - TROYES

Référence 1902

5 pièces 107.24 m²



Prix de vente :

139 900 €

Honoraires à la charge du vendeur

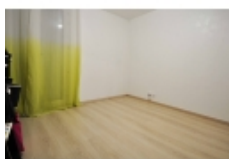
A : Troyes & Agglomération

Appartement

charges : 100.00 € par mois

ANTEA IMMOBILIER vous propose cet époustoufflant appartement d'une superficie de plus de 107M², vous profiterez de deux balcons au rez de chaussée et au 1er étage et d'une superbe terrasse de plus de 11M² au rez de jardin, il vous séduira par ses 3 chambres, 2 bureaux pouvant faire office de chambres, sa cuisine aménagée, son lumineux séjour, sa salle de douche à l'italienne, sa buanderie et ses nombreux rangements. Situé proche commerces, écoles, centre de soins vous aurez tout à disposition pour une vie familiale épanouie. **APPELEZ NOUS VITE POUR SAISIR CE PETIT BIJOUX !!!!** bien soumit au statut de la copropriété charges mensuelles de 100 euros comprenant eau froide, entretien des communs et espaces verts, ascenseur.

- Nombre de pièces : 5
- Nombre de chambres : 5
- Surface habitable : 107.24 m²
- Surface au sol : 41.96 m²
- Montant taxe foncière : 1 250.00 €
- Charges mensuelles : 100.00 €
- Chauffage : Electrique
- Vitrage : Double
- Nombre de salon/séjour : 1
- Nombre de buanderie : 1
- Nombre de cellier : 1
- Nombre de niveaux : 3
- Nombre de salle d'eau : 1
- Nombre de WC : 2
- Nombre de terrasse : 1
- Nombre de balcons : 2
- Nombre de cuisine : 1
- CELLIER : 2.69 m² (Rez-de-chaussee)
- WC : 1.97 m² (Rez-de-chaussee)



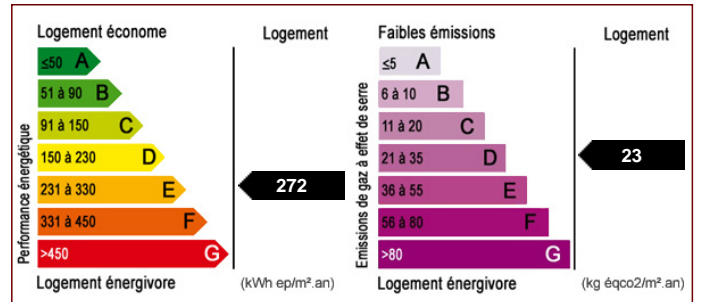
Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE

Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr

Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00

- SEJOUR : 19.75 m² (Rez-de-chaussee)
- CUISINE : 10.73 m² (Rez-de-chaussee)
- CHAMBRE 2 : 10.81 m² (1er etage)
- CHAMBRE 3 : 11.79 m² (1er etage)
- BUANDERIE : 1.93 m² (1er etage)
- BUREAU 2 : 8.55 m² (1er etage)
- SALLE DE DOUCHE : 3.99 m² (Rez-de-jardin)
- CHAMBRE 1 : 9 m² (Rez-de-jardin)
- BUREAU 1 : 7.91 m² (Rez-de-jardin)



Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE
 Email : anteaimmobilier@gmail.com - Site Internet : www.anteaimmobilier.fr
 Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96
 Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00