

# APPARTEMENT AU COEUR DE SAINTE SAVINE - SAINTE SAVINE

Référence 1930

3 pièces 65.5 m2



Prix de vente :  
**103 900 €**

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération

Appartement

## EN EXCLUSIVITÉ !!!

ANTEA IMMOBILIER vous propose ce superbe appartement très bien situé et très recherché au coeur de SAINTE-SAVINE, vous serez séduit par ses parquets d'origine, ses spacieuses et lumineuses pièces : un salon séjour de presque 24M2, une cuisine aménagée de 7M2, une salle de douche avec WC de plus de 4M2, une première chambre époustouflante avec placards intégrés de plus de 17M2 et une deuxième de presque 12M2. Vendu avec un grand grenier.

PAS DE TRAVAUX A PRÉVOIR.

Pas de charges de copropriété.

Possibilité d'acquérir en sus un garage dans la cour sécurisée de la copropriété.

APPELEZ NOUS RAPIDEMENT POUR UNE VISITE !

## DPE vierge.

- Nombre de pièces : 3
- Nombre de chambres : 2
- Surface habitable : 65.5 m<sup>2</sup>
- Surface au sol : 65.98 m<sup>2</sup>
- Chauffage : Electrique
- Cuisine aménagée : Oui
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Nombre de salon/séjour : 1
- Nombre de grenier : 1
- Numéro de l'étage : 1
- Nombre de salle d'eau : 1
- Nombre de WC : 1
- Nombre de cuisine : 1

Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.

Antea immobilier - 24 Avenue du Général Gallieni - 10300 SAINTE SAVINE

Email : [anteaimmobilier@gmail.com](mailto:anteaimmobilier@gmail.com) - Site Internet : [www.anteaimmobilier.fr](http://www.anteaimmobilier.fr)

Tél : 03 51 53 26 95 ou 07 68 30 81 96

Numéro RCS : 441609773 - Carte Professionnelle : CPI 1001 2016 000 00

**Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95**