

# F2 EN RDC SURELEVE PROCHE FOUCHY - LA CHAPELLE SAINT LUC

Référence 2031

**2 pièces 47.17 m<sup>2</sup>**



**Prix de vente :**  
**75 200 €**

Honoraires à la charge du vendeur

A : Troyes & Agglomération

Appartement

ANTEA IMMOBILIER vous propose ce spacieux F2 de 47.17M2 en RDC surélevé, composé d'une spacieuse entrée donnant sur un lumineux séjour, une cuisine aménagée, une belle chambre, une salle de bain et un WC, pas de travaux à prévoir pour ce superbe appartement idéalement situé proche FOUCHY.

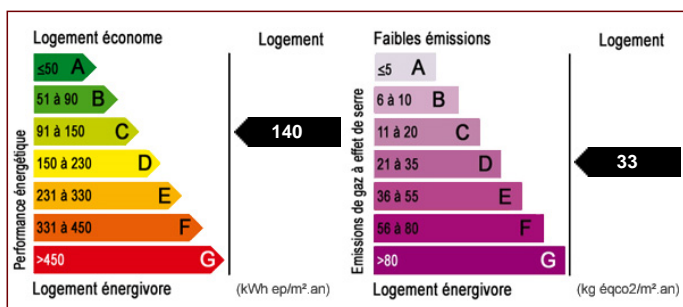
Vendu avec sa cave et une place de parking.

Bien soumis au statut de la copropriété, charges déclarée par le vendeur de 106 EUROS incluant le chauffage ce qui représente une valeur sûre et économique dans le contexte actuel.

Idéal pour investisseur grâce à son diagnostic (C) ou pour 1ER achat.

Copropriété sécurisée et saine, réservez vite votre visite pour ce bien d'exception

- Nombre de pièces : 2
- Surface habitable : 47.17 m<sup>2</sup>
- Chauffage : Electrique
- Vitrage : Double



Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.

**Pour visiter ce bien, appelez au 03 51 53 26 95**